

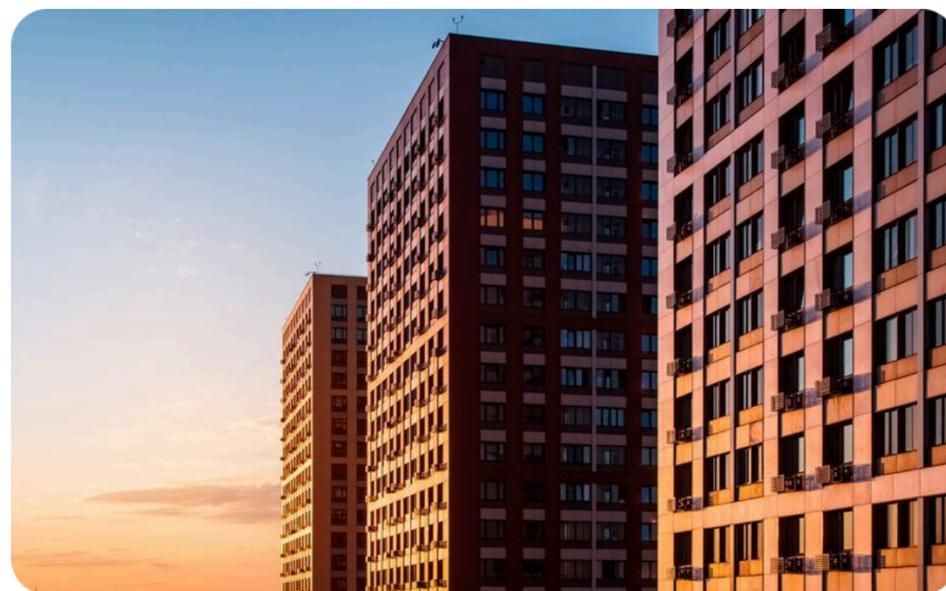
 **ЖК Сиреневый парк**  **1 квартал 2026**

 **Черкизовская, 15 минут
транспортом**

**квартиры от 330 000 м²
ежемесячный платеж
от 78 000 руб**

Проект представляет собой современный жилой квартал, возведенный по кирпично-монолитной технологии. Комплекс включает несколько очередей строительства и состоит из зданий различной этажности. Фасады домов облицованы керамогранитом. В домах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты.

Внутри квартала расположены детские площадки, спортивные зоны и благоустроенные дворы без машин. Для маленьких жителей уже работает детский сад на 150 мест. Предусмотрен бизнес-центр с офисными помещениями, магазинами, ресторанами и кафе. Жители могут воспользоваться просторным подземным паркингом, который находится под круглосуточной охраной.



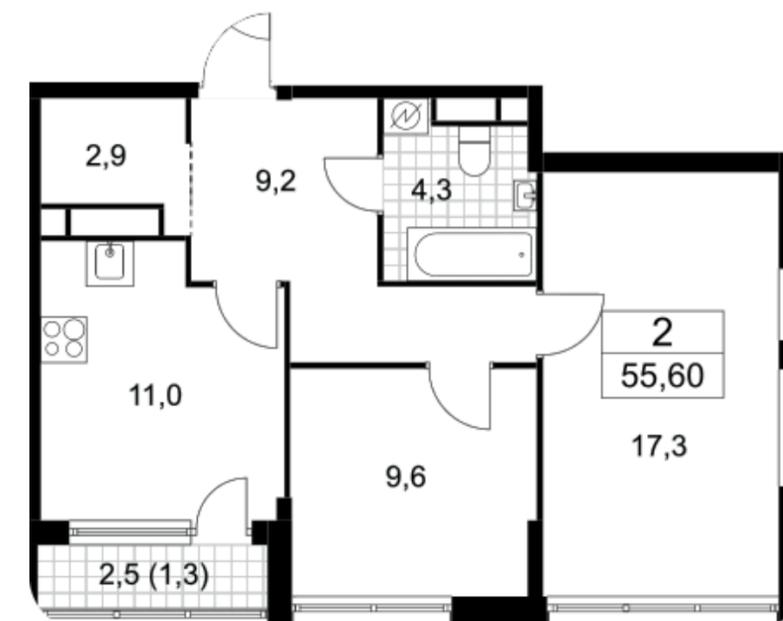
 ЖК Южные сады  4 квартал 2026

 Бунинская аллея, 15 минут
пешком

квартиры от 373 000 м²
ежемесячный платеж
от 84 000 руб

Проект включает в себя несколько жилых домов высотой 20-22 этажа. Облик каждого дома разработан индивидуально. В отделке вентилируемых фасадов применяются штукатурка, облицовочная фасадная плитка разных размеров и текстур. Дизайн входных групп выполнен по эксклюзивному авторскому проекту Studio 211.

В состав комплекса входят детский сад, фитнес-зал и коммерческие помещения на первых этажах. Двор закрыт от машин и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. В каждой секции есть кладовые помещения и колясочные. Территория комплекса благоустроена: высажены вечнозеленые деревья и живые изгороди.



 ЖК Кантемировский  3 квартал 2026

 Кантемировская, 20 минут пешком

квартиры от 376 000 м²
ежемесячный платеж
от 97 000 руб

На территории ЖК организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, многоуровневое озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Для жителей доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, многоуровневые детские площадки с современным и безопасным оборудованием, уединенные workout площадки для занятий спортом круглый год. На территории комплекса построены 2 детских сада и среднеобразовательная школа. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, где также расположатся кладовые помещения для сезонного хранения вещей. На первых этажах жилых зданий запроектированы площади для коммерческих помещений.





Квартал Домашний 🗝️ **4 квартал 2026**



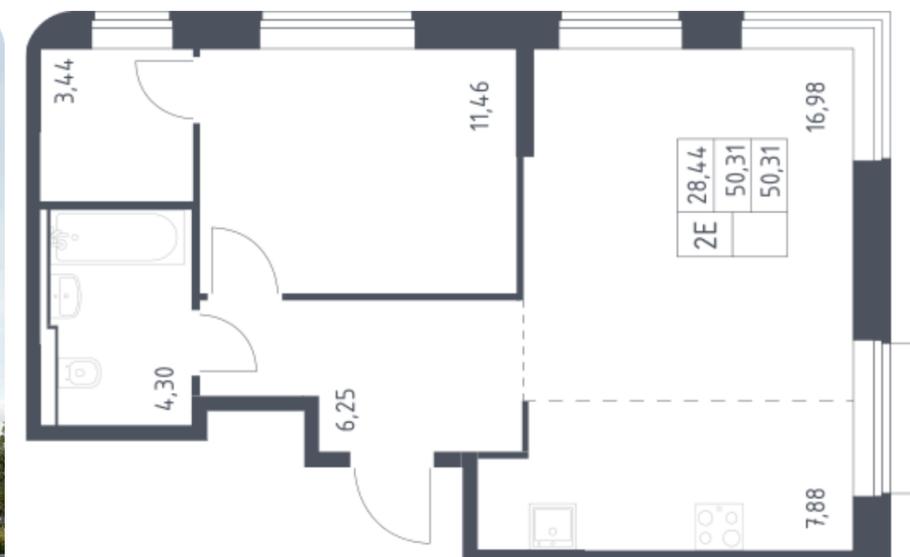
Курьяново, 5 минут пешком

квартиры от 403 000 м²
ежемесячный платеж
от 96 000 руб

Это современный проект переменной этажности, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства. В отделке фасадов используются материалы природных оттенков: песочного, зеленого, терракотового и серого. На зданиях установлены корзины для кондиционеров.

Территория комплекса закрытая и хорошо благоустроена. Созданы безопасные пространства для детских игр и развития. Для автовладельцев предусмотрен подземный и наземный паркинги.

Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности расположены продовольственные магазины, аптеки, медицинские центры и образовательные учреждения.



 ЖК Level Нижегородская  4 квартал 2026

 Нижегородская, 15 минут пешком

**квартиры от 409 000 м²
ежемесячный платеж
от 91 000 руб**

Современный проект архитектурного бюро «ARCH(E)TYPE», возведенный по технологии газобетонного-монолитного строительства с комбинированными фасадами.

Территория комплекса благоустроена: имеется закрытый двор-парк, детские площадки, спортивные площадки с элементами ворк-аута, эко-тропики, места для работы и отдыха с Wi-Fi. В общественных зонах ведется видеонаблюдение. Для входа в жилую часть и на территорию паркинга предоставляется единый ключ доступа.

